

Муниципальное унитарное предприятие "Бюро технической инвентаризации, учета недвижимости и приватизации жилья города Нижневартовска"

Область, республика, край Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Район _____
Город (поселение) Нижневартовск

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание : **Административно-бытовой корпус (Лит. А), производственно-складской корпус (Лит. А1), гараж (Лит. А2)**
(назначение нежилого строения)

Район _____
Город Нижневартовск
Район застройки Западный промышленный узел
Микрорайон Панель 16
Улица Кузоваткина
№ дома 296
Корпус _____
Строительный № _____

Инвентарный номер	71:135:000:000025680
Реестровый номер	230807:000:000025680
Кадастровый номер	86:11:0000000:0000:71:135:000:000025680

Паспорт составлен по состоянию на **23.08.07 г.**
(указывается дата обследования объекта учета)

Гурская Л.А.

Муниципальное унитарное предприятие "Бюро технической инвентаризации, учета недвижимости и приватизации жилья города Нижневартовска"

Область, республика, край Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
Район _____
Город (поселение) Нижневартовск

На возведение или переоборудование
М.П. А. А. А.
(литера, квартира, комната)
разрешение не предъявлено
Дата 23.08.07 Подпись Огу

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На возведение или переоборудование
М.П. А.
(литера, квартира, комната)
разрешение не предъявлено
Дата 23.08.07 Подпись Огу

на здание :

Административно-бытовой корпус (Лит. А), производственно-складской корпус (Лит. А1), гараж (Лит. А2)

(назначение нежилого строения)

Район _____
Город Нижневартовск
Район застройки Западный промышленный узел
Микрорайон Панель 16
Улица Кузоваткина
№ дома 296
Корпус _____
Строительный № _____

Инвентарный номер	71:135:000:000025680
Реестровый номер	230807:000:000025680
Кадастровый номер	86:11:0000000:0000:71:135:000:000025680

Паспорт составлен по состоянию на 23.08.07 г.

(указывается дата обследования объекта учета)

I. Регистрация права собственности

Дата регистрации	Полное наименование учреждения, предприятия или организации	Документы, устанавливающие право собственности с указанием, кем, когда и за каким номером выданы	Долевое участие при общей собственности
16 декабря 2003 г.	ОАО СТРОИТЕЛЬНО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМБИНАТ	Свидетельство о государственной регистрации права серии 86-АА № 794023 от 19.05.05 выдан Нижневартковским отделом ГУ ФРС Приказ № 78-с от 05.02.03 выдан Департамента государственной собственности ХМАО	1203,9м2
16 декабря 2003 г.	ОАО СТРОИТЕЛЬНО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМБИНАТ	Свидетельство о государственной регистрации права серии 72 НК № 482189 от 04.12.06 выдан Нижневартковским отделом ГУ ФРС Приказ № 78-с от 05.02.03 выдан Департамента государственной собственности ХМАО	3226,1м2
16 декабря 2003 г.	ОАО СТРОИТЕЛЬНО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМБИНАТ	Свидетельство о государственной регистрации права серии 86-АА № 794025 от 17.05.05 выдан Нижневартковским отделом ГУ ФРС Приказ № 79-с от 05.02.03 выдан Департаментом государственной собственности ХМАО	475,5м2
16 декабря 2003 г.	ОАО СТРОИТЕЛЬНО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМБИНАТ	Свидетельство о государственной регистрации права серии 86-АА № 794026 от 17.05.05 выдан Нижневартковским отделом ГУ ФРС Приказ № 78-с от 05.02.03	579,4м2

II. Экспликация земельного участка - кв.м

По документам	Площадь участка	
	Фактически	Застроенная
1	2	3
0	0	5126,8

Незастроенная площадь		
Замощенная	Озеленённая	Прочая
4	5	6
0	0	0

III. Благоустройство здания - кв.м полезной площади

Водопровод	Отопление					Центр. горячее водоснабжение	Ванны		
	От ТЭЦ	От груп. (кварт.) котельной	От собств. котельной	От АГВ	Печное		С центр. горячим водоснабж	С газовыми колонками	С дровяными колонками
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
5479,8	0	5479,8	0	0	0	0	0	0	0

Канализация	Газоснабжение		Электро-снабжение	Лифты		Радио	Телефон	Вентиляция	Сигнализация
	Централизованное	Жидким газом		Пассажирские	Грузовые				
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
4903,2	0	0	5479,8	0	0	0	5479,8	5479,8	5479,8

IV. Общие сведения

Назначение УЧРЕЖДЕНЧЕСКОЕ

Использование по назначению

Количество мест (мощность), _____

а) Общая площадь здания, (кв.м) 5755,1

б) _____

в) _____

г) _____

V. Исчисление площадей и объёмов здания и его частей (подвалов, пристроек и т.п.)

Литера по плану	Наименование здания и его частей	Формулы для подсчёта площадей по наружному обмеру	Площадь (кв.м)	Высота (м)	Объём (куб.м)
1	2	3	4	5	6
A	Административно-бытовой корпус	36,88*8,85	326,4	9,75	48563
	Крыльцо	4,35*2,40	10,4		
	Крыльцо	4,20*3,20	13,4		
a	Холодный пристрой	5,58*2,65	14,8	2,85	42
A1	Производственно-складской корпус	109,02*36,88	4020,7	10,1	40609
A2	Гараж	43,17*14,68	633,7	4,15	2630
a2	Холодный пристрой (склад)	21,60*3,50	75,6	4,1	310
a3	Холодный пристрой	8,52*3,73	31,8	3,2	102

VI. Техническое описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера А Год постройки 1984 г. Число этажей 3
 Группа капитальности I Вид внутренней отделки Простая

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к уд. весу в %	Удельный вес с поправками	Износ в %	Процент износа к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты	Железобетонные сваи	Незначительная усадка фундамента	5				
2	а. Стены и их наружная отделка	Кирпичные	Выветривание раствора из швов	5	1,00	5,00	15	0,75
	б. Перегородки	Кирпичные	Трещины в местах сопряжения со стенами	24	1,00	24,00	20	4,80
3	Перекрытия чердачное	Железобетонные плиты	Трещины в швах между плитами	9	1,00	9,00	20	1,80
	междуэтажное	Железобетонные плиты	Трещины в швах между плитами					
	надподвальное							
4	Крыша	Мягкая рулонная по бетонному основанию	Хорошее - ремонт 2006г.	6	1,00	6,00	0	0,00
5	Полы	Линолеум, метлахская и керамическая плитка, мозаика	Хорошее - ремонт 2006г.	10	1,00	10,00	0	0,00
6	Проемы оконные	Металлопластиковые, створные с тройным остеклением	Хорошее - замена 2005г.	16	1,00	16,00	5	0,80
	дверные	Металлические, простые, филенчатые	Хорошее - замена 2006г.					
7	Внутренняя отделка	Штукатурка, обои, покраска, керамическая плитка, обшивка гипсокартоном стен и потолка, подвесной потолок	Хорошее - ремонт 2006г.	8	1,00	8,00	10	0,80
8	Отопление	От групповой квартальной котельной	Ослабление прокладок и набивки запорной арматуры	13	1,00	13,00	10	1,30
	Водопровод	От городской сети	Замена приборов и трубопроводов - 2006г.					
	Канализация	Сброс в городскую сеть	Замена приборов - 2006г.					
	Электроосвещение	Открытая, скрытая проводка	Хорошее - замена 2006г.					
	Радио	Нет						
	Телефон	Есть						
	Телевидение	Нет						
	Ванны	Нет						
	Горячее водоснабжение	Нет						
	Лифты	Нет						
9	Вентиляция	Естественная		9	1,00	9,00	20	1,80
	Сигнализация	Противопожарная, охранная						
9	Прочие работы	Крыльца	Стирание ступеней	9	1,00	9,00	20	1,80

% износа, приведенный к 100 по формуле : $\frac{\text{процент износа, (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = 12 \%$

III. Техническое описание конструктивных элементов основной конструкции и определение их износа

Литера **A1** Наименование: **Производственно-складской корпус**
 Группа капитальности **I** Год постройки **1984 г.** Число этажей **2** Вид отделки **Простая**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к уд. весу в %	Удельный вес с поправками	Износ в %	Процент износа к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты	Железобетонные сваи	Незначительная усадка фундамента	9	1,00	9,00	20	1,80
2	а. Стены и их наружная отделка	Железобетонные панели по металлическому каркасу	Трещины в швах	24	1,00	24,00	20	4,80
	б. Перегородки	Кирпичные, профлист, железобетонные блоки, панели "сэндвич"	Трещины в местах сопряжения со стенами					
3	Перекрытия	Металлический профлист с утеплителем	Ослабление крепления отдельных листов	20	1,00	20,00	15	3,00
	междуэтажное	Железобетонные плиты	Трещины в местах примыкания к стенам					
	надподвальное							
4	Крыша	Металлический профлист	Протечки	16	1,00	16,00	35	5,60
5	Полы	Бетон, дощатые, линолеум, керамическая и метлахская плитка, мозаичные	Стирание поверхности в ходовых частях, сколы	5	1,00	5,00	25	1,25
6	Проемы	оконные	Двойные глухие, переплеты деревянные	10	1,00	10,00	25	2,50
	дверные	Металлические ворота, простые	Оседание полотен, неплотный притвор					
7	Внутренняя отделка	Штукатурка, побелка, покраска, кафельная плитка	Трещины штукатурки, потемнение побелки, повреждение окрасочного слоя	3	1,00	3,00	25	0,75
8	Санитарно- и электротехнические устройства	Отопление	От групповой квартальной котельной	2	1,00	2,00	20	0,40
		Водопровод	От городской сети					
		Канализация	Сброс в городскую сеть					
		Электроосвещение	Открытая, скрытая проводка					
		Радио	Нет					
		Телефон	Есть					
		Телевидение	Нет					
		Ванны	Нет					
		Горячее водоснабжение	Нет					
		Лифты	Нет					
9	Прочие работы	Вентиляция	Принудительная	8	1,00	8,00	0	0,00
		Сигнализация	Противопожарная, охранная					

% износа, приведенный к 100 по формуле : $\frac{\text{процент износа, (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = 21 \%$

VII. Техническое описание конструктивных элементов основных пристроек и определение их износа

Литера **A2**

Наименование: **Гараж**

Группа капитальности **I** Год постройки **1998 г.**

Число этажей **1** Вид отделки **Простая**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к уд. весу в %	Удельный вес с поправками	Износ в %	Процент износа к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты	Железобетонные сваи	Хорошее	8	1,00	8,00	10	0,80
2	а. Стены и их наружная отделка	Железобетонные панели по металлическому каркасу, кирпичные вставки	Хорошее	17	1,00	17,00	10	1,70
	б. Перегородки	Кирпичные	Хорошее					
3	Перекрытия	Профлист с утеплителем	Хорошее	29	1,00	29,00	10	2,90
	чердачное							
	междуэтажное							
	надподвальное							
4	Крыша	Мягкая рулонная	Хорошее	7	1,00	7,00	10	0,70
5	Полы	Бетонные	Хорошее	12	1,00	12,00	10	1,20
6	Проемы	Одинарные глухие, переплеты деревянные	Хорошее	7	1,00	7,00	10	0,70
	дверные	Металлические ворота	Хорошее					
7	Внутренняя отделка	Обшивка перегородок асбоцементным листом, окраска	Хорошее	3	1,00	3,00	10	0,30
8	Санитарно- и электротехнические устройства	От групповой квартальной котельной	Хорошее	16	1,00	16,00	10	1,60
	Водопровод	От городской центральной сети	Хорошее					
	Канализация	Нет						
	Электроосвещение	Открытая проводка	Хорошее					
	Радио	Нет						
	Телефон	Есть						
	Телевидение	Нет						
	Ванны	Нет						
	Горячее водоснабжение	Нет						
	Лифты	Нет						
	Вентиляция	Принудительная						
	Сигнализация	Противопожарная, охранная						
9	Прочие работы			1	1,00	1,00	10	0,10

% износа, приведенный к 100 по формуле : $\frac{\text{процент износа, (гр.9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр.7)}} = 10 \%$

Процент износа к строению
9
1,80
4,80
3,00
5,60
1,25
2,50
0,75
0,40
0,00

VIII. Техническое описание пристроек и других частей здания

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	удельный вес по таблице	Поправки к уд. весу в %	удельн. вес с поправками	Износ в %	Процент износа к строению
1	2	3	4	5	6	7	8

Литера а Название : Холодный пристрой

Группа капитальности I Год постройки не установлен Число этажей 1

1	Фундамент	Железобетонный ленточный	6	1,00	6,00	10	0,60
2	Стены	Металлический каркас с остеклением	29	1,00	29,00	10	2,90
3	Перекрытия		10	0,00	0,00	0	0,00
4	Крыша	Металлический профлист	18	1,00	18,00	10	1,80
5	Полы	Бетонные с мраморной крошкой	10	1,00	10,00	10	1,00
6	Проёмы	Металлические Одинарные глухие, переплеты металлические	10	1,00	10,00	10	1,00
7	Отделочные работы		8	0,00	0,00	0	0,00
8	Благоустройство	электроосвещение: Открытая, скрытая проводка	3		3,00	10	0,30
9	Прочие работы		6	0,00	0,00	0	0,00

% износа 10 %

Литера а2 Название : Холодный пристрой (склад)

Группа капитальности I Год постройки не установлен Число этажей 1

1	Фундамент	Металлические трубы	15	1,00	15,00	10	1,50
2	Стены	Металлические	38	1,00	38,00	10	3,80
3	Перекрытия		13	0,00	0,00	10	0,00
4	Крыша	Металлическая	6	1,00	6,00	10	0,60
5	Полы		8	0,00	0,00	0	0,00
6	Проёмы	Металлические ворота	7	1,00	7,00	10	0,70
7	Отделочные работы		3	0,00	0,00	0	0,00
8	Благоустройство	электроосвещение: Нет	2	0,00	0,00	0	0,00
9	Прочие работы		8	0,00	0,00	0	0,00

% износа 10 %

Литера а3 Название : Холодный пристрой

Группа капитальности II Год постройки 2007 Число этажей 1

1	Фундамент	Основание из железобетонных плит	0	1,00	0,00	0	0,00
2	Стены	Кирпичные	0	1,00	0,00	0	0,00
3	Перекрытия	Металлическое утепленное	0	1,00	0,00	0	0,00
4	Крыша	Мягкая рулонная	0	1,00	0,00	0	0,00
5	Полы	Бетонные	0	1,00	0,00	0	0,00
6	Проёмы	Металлические	0	1,00	0,00	0	0,00
7	Отделочные работы		0	0,00	0,00	0	0,00
8	Благоустройство	электроосвещение: Открытая проводка	0		0,00	0	0,00
9	Прочие работы		0	0,00	0,00	0	0,00

% износа 0 %

IX. Техническое описание служебных построек

Наименование конструктивных элементов		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
	литера _____ H = _____			
Фундаменты				
Стены и перегородки				
Перекрытия				
Крыша				
Полы				
Проёмы				
Отделочные работы				
Электроосвещение				
Прочие работы				
Итого		100	X	
Формулы для подсчета площади, объема				

Наименование конструктивных элементов		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
	литера _____ H = _____			
Фундаменты				
Стены и перегородки				
Перекрытия				
Крыша				
Полы				
Проёмы				
Отделочные работы				
Электроосвещение				
Прочие работы				
Итого		100	X	
Формулы для подсчета площади, объема				

Наименование конструктивных элементов		Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправками
	литера _____ H = _____			
Фундаменты				
Стены и перегородки				
Перекрытия				
Крыша				
Полы				
Проёмы				
Отделочные работы				
Электроосвещение				
Прочие работы				
Итого		100	X	
Формулы для подсчета площади, объема				

X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Литера по плану	Наименование здания и его частей	№ сборн.	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты)	Стоимость измерителя с поправками	Количество объем (м.куб) площадь (м.кв)	Восстановит. стоимость (руб.)	Процент износа	Действительн. стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

XI. Исчисление стоимости служебных построек

Литера по плану	Наименование построек	№ сборн.	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправки к стоимости (коэффициенты)	Стоимость измерителя с поправками	Количество объем (м.куб) площадь (м.кв)	Восстановит. стоимость (руб.)	Процент износа	Действительн. стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

XII. Техническое описание ограждений и сооружений (замощений) на участке

Литера	Наименование ограждений и сооружений	Материал, конструкция	Размеры		Площадь, кв.м	№ сборника	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по таблице	Поправка на климатический район	Восстановительная стоимость, руб.	% износа	Действительная стоимость, руб.
			Длина м	ширина, высота, м									

XIII. Общая стоимость, (руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
2004	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Балансовая стоимость 28506000 руб.

Остаточная стоимость - руб.

Основание: справки о балансовой стоимости и принадлежности №№1232, 1233, 1234, 1235 от 02.08.2007, выданы ОАО "СПК"

М.П.

03.09.2007

03.09.07

Исполнил _____

Проверил _____ (Кокашинская Л.В.)

Директор МУП БТИ _____ (Терновская Т.Ф.)

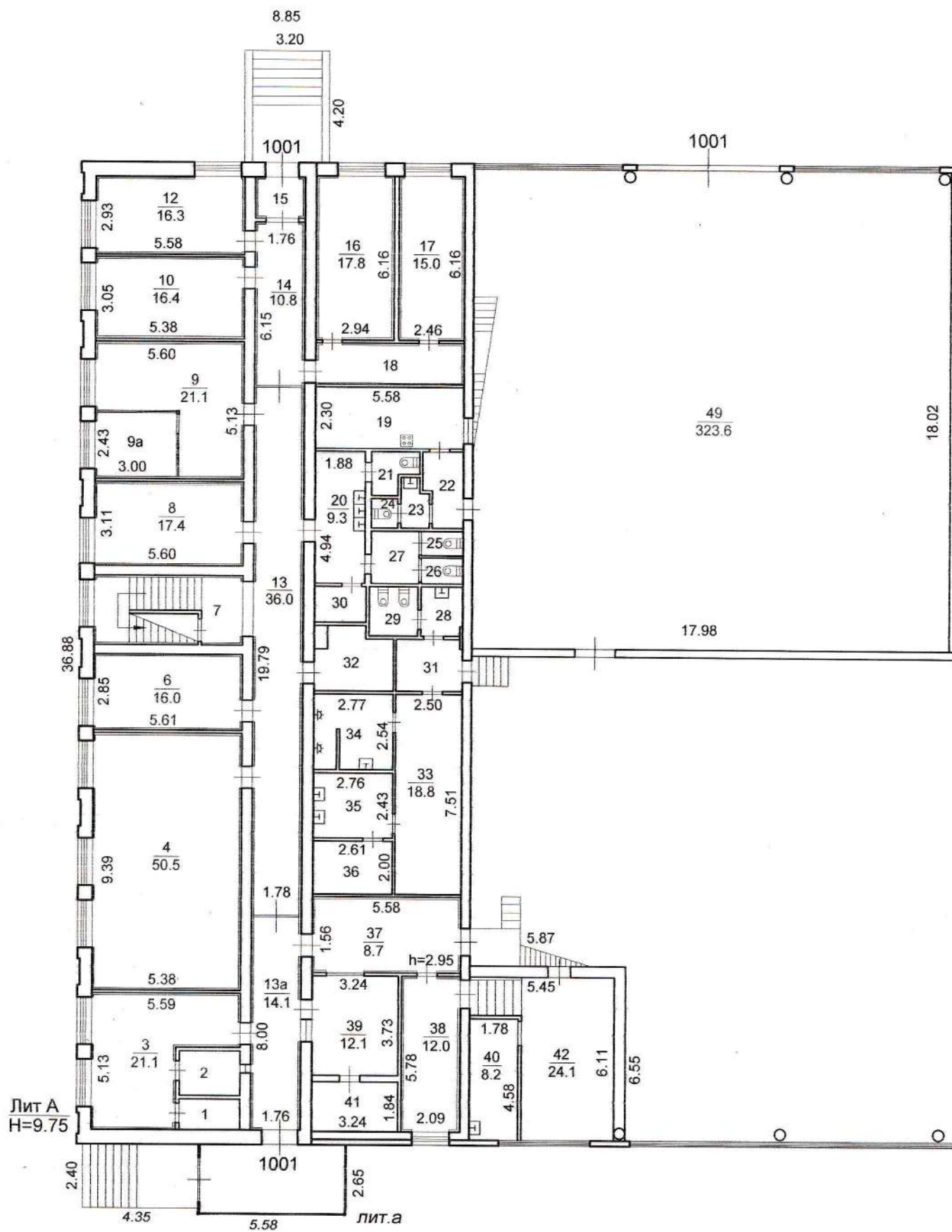
XIV. Ведомость последующих обследований

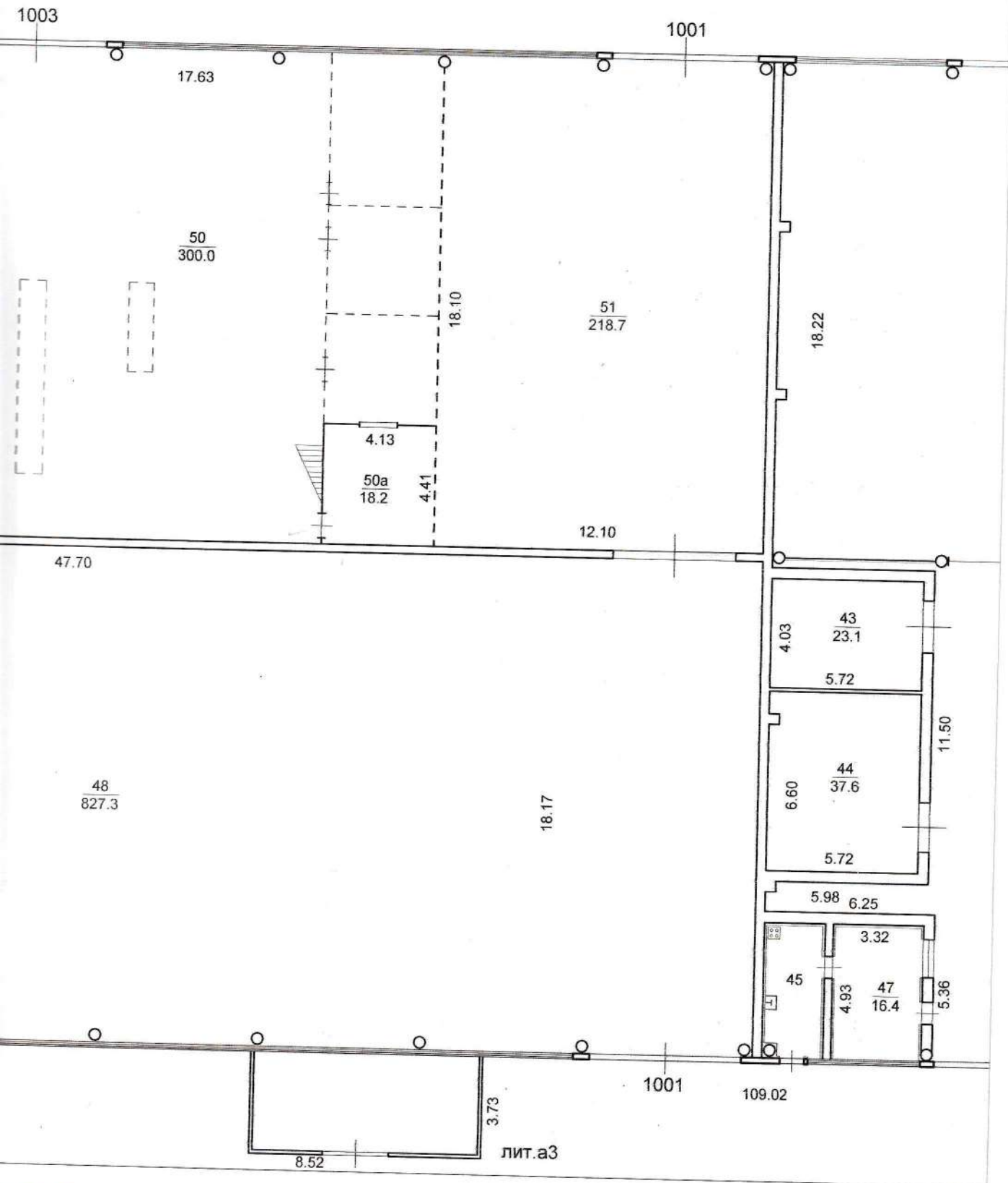
Исполнил (Ф.И.О., должность)	" " " г.	" " " г.	" " " г.
Проверил (Ф.И.О., должность)			
Директор МУП БТИ (Ф.И.О.)			

М.П.

М.П.

М.П.







Лит А2
H=4.15

14.14

15.33

h=4.00

1007

1007

36.88

1007

1007



10.00

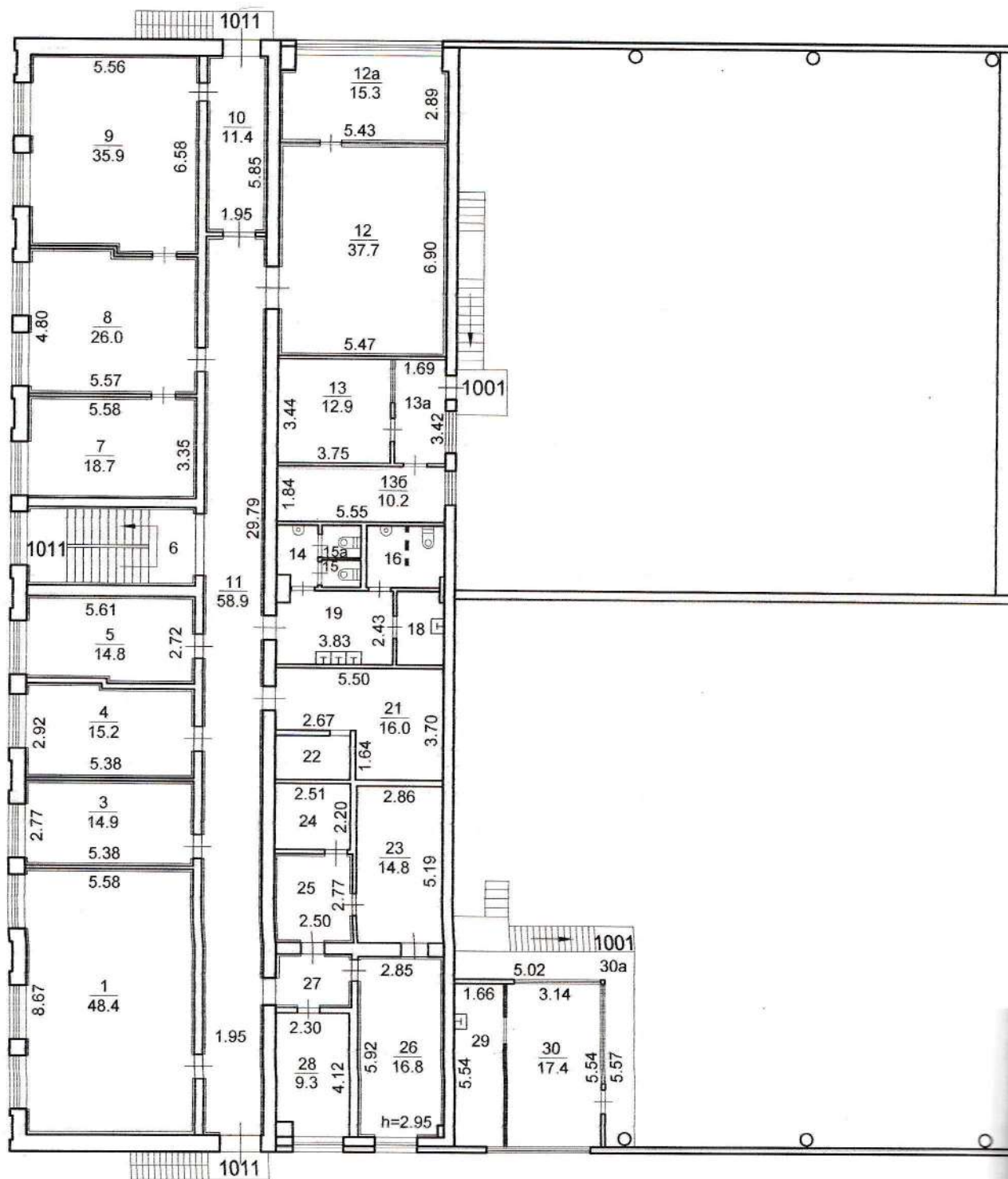
69

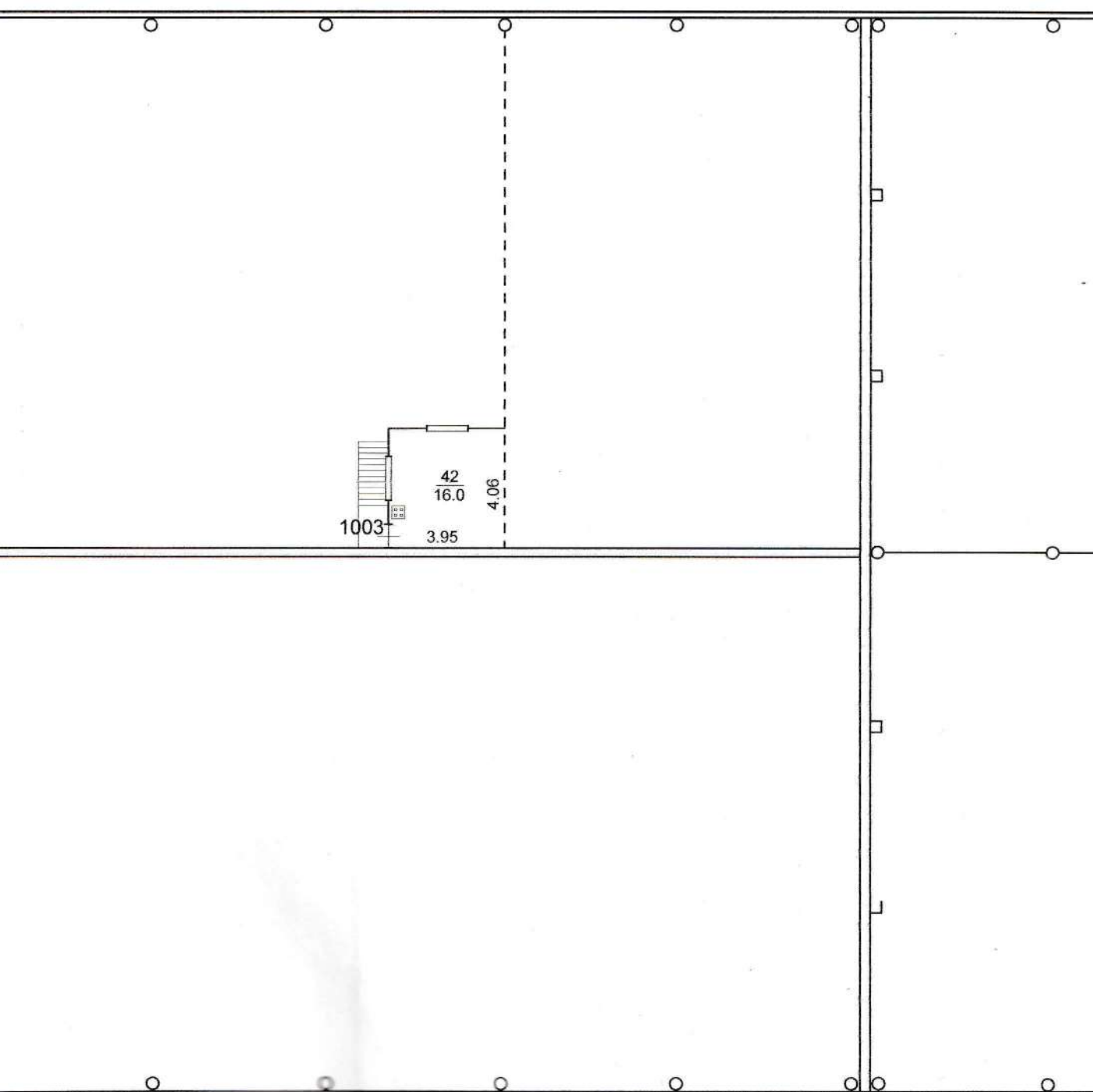
2.25

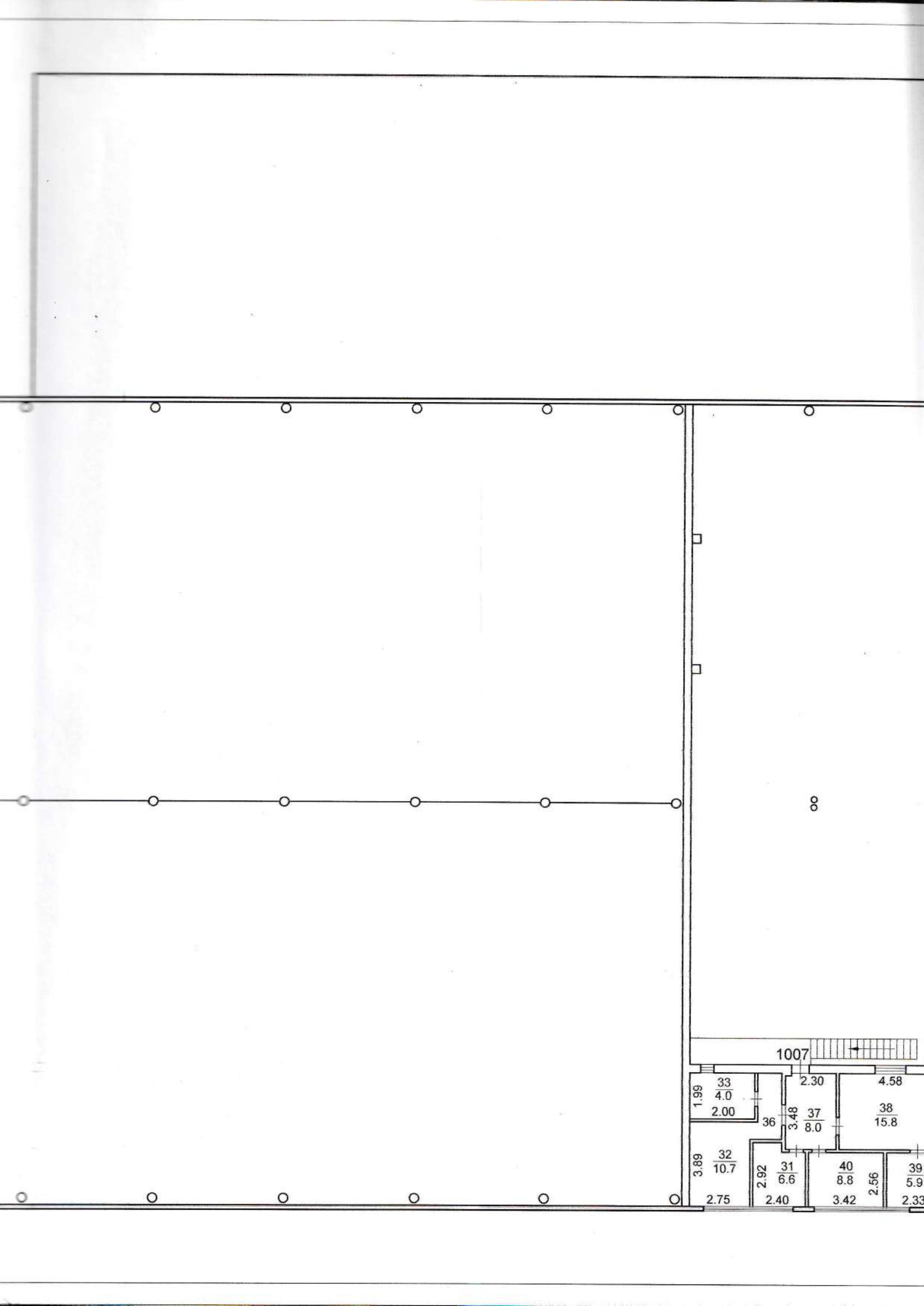
3.30


Лит А1
H=10.10

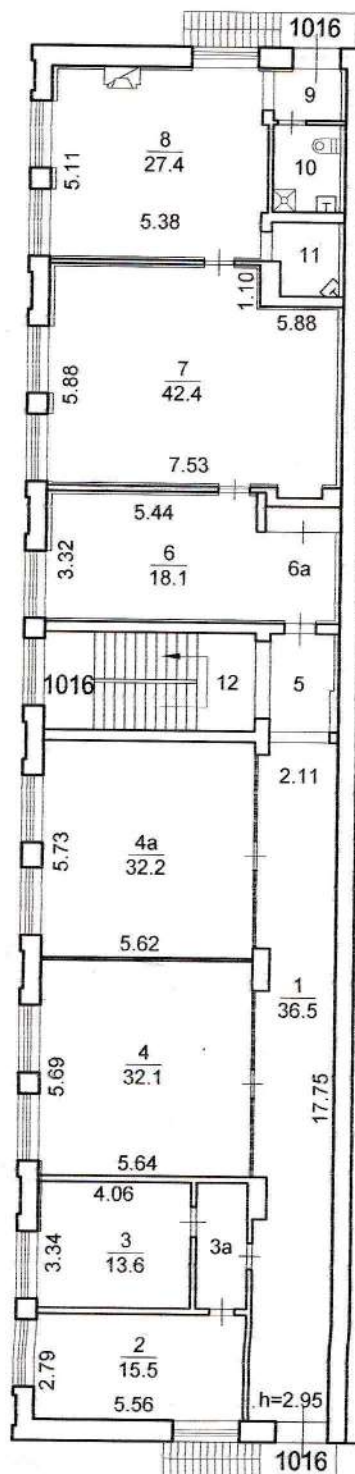
РФ	Муниципальное унитарное предприятие "Бюро технической инвентаризации, учета недвижимости и приватизации жилья города Нижневартовска"			Инвентарный № _____
Лист № 1	Позэтажный план здания Административно-бытового корпуса (Лит.А), производственно-складского корпуса (Лит.А1), гаража (Лит.А2) по адресу: ЗПУ, панель 16, ул. Кузоваткина, №296			Масштаб 1:200
Дата	Исполнитель	Фамилия, Имя, Отчество		Подпись
23.08.2007	Специалист	Седова А.Ю.		
03.09.07	Нач. пр-ва	Кокашинская Л.В.		








РФ	Муниципальное унитарное предприятие "Бюро технической инвентаризации, учета недвижимости и приватизации жилья города Нижневарттовска"		Инвентарный № _____
Лист № 2	Позэтажный план здания Административно-бытового корпуса (Лит. А), производственно-складского корпуса (Лит. А1), гаража (Лит. А2) по адресу: ЗПУ, панель 16, ул. Кузоваткина, №296		Масштаб 1:200
Дата	Исполнитель	Фамилия, Имя, Отчество	Подпись
23.08.2007	Специалист	Седова А.Ю.	
03.09.07	Нач. пр-ва	Кокашинская Л.В.	



РФ	Муниципальное унитарное предприятие "Бюро технической инвентаризации, учета недвижимости и приватизации жилья города Нижевартовска"			Инвентарный № _____
Лист № <u>3</u>	Позтажный план здания Административно-бытового корпуса (Лит.А), производственно-складского корпуса (Лит.А1), гаража (Лит.А2) по адресу: ЗПУ панель 16, ул. Кузоваткина, №296			Масштаб 1:200
Дата	Исполнитель	Фамилия, Имя, Отчество		Подпись
23.08.2007	Специалист	Седова А.Ю.		
03.09.07	Нач. пр-ва	Кокашинская Л.В.		

Экспликация к поэтажному плану строения : Административно-бытовой корпус (Лит. А), производственно-складской корпус (Лит. А1), гараж (Лит. А2)

расположенному по адресу : город Нижневартовск, район застройки Западный промышленный узел, микрорайон Панель 16, улица Кузоваткина, дом № 296

Дата записи и литер	Этаж	№ помеще-ния (кв.,пр)	№ пом. по плану	Назначение частей помещения (жил.ком., кухня, кор. и т.д.)	Формула подсчёта площади помещений по внутреннему обмеру	Площади помещений по внутреннему обмеру (кв.м)								Высо-та поме-щения (м)	Примечание	
						площадь поме-щений	производств.		складская		учрежденч.		гараж			
							основная	вспомога-тельная	основная	вспомога-тельная	основная	вспомога-тельная	основная			вспомога-тельная
А	1	1001	1	Архив	2,31*1,15	2,7					2,7				2,95	
23.08.07																
-			2	Касса	2,29*1,67	3,8					3,8				2,95	
-			3	Кабинет	5,59*5,13-3,10*2,43	21,1					21,1				2,95	
-			4	Кабинет	9,39*5,38	50,5					50,5				2,95	
-			6	Кабинет	5,61*2,85	16,0					16,0				2,95	
-			7	Лестничная клетка	5,63*2,85	16,0						16,0			2,95	
-			8	Кабинет	5,60*3,11	17,4					17,4				2,95	
-			9	Кабинет	5,60*5,13-3,08*2,48	21,1					21,1				2,95	
-			9а	Кабинет	2,43*3,00	7,3					7,3				2,95	
-			10	Кабинет	5,38*3,05	16,4					16,4				2,95	
-			12	Кабинет	5,58*2,93	16,3					16,3				2,95	
-			13	Коридор	1,78*19,79+2,05*0,40	36,0						36,0			2,95	
-			13а	Коридор	1,76*8,00	14,1						14,1			2,95	
-			14	Коридор	1,76*6,15	10,8						10,8			2,95	
-			15	Тамбур	1,93*1,55	3,0						3,0			2,95	
A1			16	Кабинет	6,16*2,94-0,60*0,50	17,8					17,8				2,95	
-			17	Кабинет	6,16*2,46-0,60*0,20	15,0					15,0				2,95	
-			18	Коридор	5,54*1,55	8,6						8,6			2,95	
-			19	Бытовое	5,58*2,30	12,8		12,8							2,95	
-			20	Умывальная	4,94*1,88	9,3						9,3			2,95	
-			21	Туалет	1,80*1,0-0,80*0,80	1,2						1,2			2,95	
-			22	Коридор	2,86*1,50-1,40*0,36	3,8		3,8							2,95	
-			23	Умывальная	1,80*1,06-0,58*0,36	1,7		1,7							2,95	
-			24	Туалет	0,95*0,90	0,9		0,9							2,95	
-			25	Туалет	1,57*0,96	1,5						1,5			2,95	
-			26	Туалет	1,57*0,99	1,6						1,6			2,95	
-			27	Коридор	1,97*1,8	3,5						3,5			2,95	
-			28	Умывальная	1,85*1,66-0,37*0,13	3,0		3,0							2,95	
-			29	Туалет	1,86*1,61	3,0		3,0							2,95	
-			30	Подсобное	1,95*1,54	3,0						3,0			2,95	
-			31	Коридор	2,44*1,96-0,37*0,13	4,7		4,7							2,95	
-			32	Архив	2,95*2,49-0,88*0,50	6,9					6,9				2,95	
-			33	Раздевалка	7,51*2,50	18,8		18,8							2,95	

Дата записи и литер	Этаж	№ по- меще- ния (кв., пр)	№ пом. по плану	Назначение частей помещения (жил.ком., кухня, кор. и т.д.)	Формула подсчёта площади помещений по внутреннему обмеру	Площади помещений по внутреннему обмеру (кв.м)								Высо- та по- меще- ния (м)	Примечание	
						площадь по- меще- ний	производств.		складская		учрежденч.		гараж			
							основная	вспомога- тельная	основная	вспомога- тельная	основная	вспомога- тельная	основная			вспомога- тельная
A1			34	Сан.узел	2,77*2,54-1,60*0,17	6,8		6,8							2,95	
-			35	Раздевалка	2,76*2,43	6,7		6,7							2,95	
-			36	Раздевалка	2,61*2,0	5,2		5,2							2,95	
-			37	Коридор	5,58*1,56	8,7		8,7							2,95	
-			38	Кабинет	5,78*2,09-0,40*0,17	12,0	12,0								2,95	
-			39	Вахтерская	3,73*3,24	12,1				12,1					2,95	
-			40	Бытовое	1,78*4,58	8,2		8,2								
-			41	Оружейная	3,24*1,84-0,60*0,50	5,7				5,7					2,95	
-			42	Кабинет	6,11*5,45-1,96*4,70	24,1	24,1								3,45	
-			48	Цех	47,70*18,17-6,55*5,87- 0,21*0,21*3,14*7	827,3	827,3								10	
-			49	Цех	17,98*18,02-0,21*0,21*3,14*3	323,6	323,6								10	
-			51	Цех	18,10*12,10-0,21*0,21*3,14*2	218,7	218,7								10	
A1 23.08.07	1	1003	50	Цех	Итого по помещению № 1001 : 18,07*17,63-0,21*0,21*3,14*2- 4,14*4,42	1828,7 300,0	1405,7 300,0	84,3	0,0	0,0	224,4	114,3	0,0	0,0	10	
-			50а	Склад	4,13*4,41	18,2		18,2							2,3	
A1 23.08.07	1	1004	43	Склад	Итого по помещению № 1003 : 5,72*4,03	318,2 23,1	300,0	18,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3	
-			44	Склад	6,60*5,72-0,38*0,35	37,6		37,6							3	
-			45	Бытовое	4,96*2,29-3,14*0,21*0,21	11,2				11,2					2,95	
-			47	Кабинет	4,93*3,32	16,4		16,4							2,95	
-			52	Склад	42,3*18,22-0,21*0,21*3,14*12- 0,38*0,38*2	768,8		768,8							10	
-			53	Склад	42,25*18,37-11,50*5,98-6,25*5,36- 0,38*0,38-3,14*0,21*0,21*10	672,3		672,3							10	
A1 23.08.07	1	1005	55	Гараж	Итого по помещению № 1004 : 6,08*5,80-3,14*0,1*0,1- 3,14*0,22*0,22	1529,4 35,1	0,0	0,0	1518,2	11,2	0,0	0,0	0,0	0,0	3,45	
A1 23.08.07	1	1006	56	Гараж	Итого по помещению № 1005 : 6,08*5,51-2,40*2,25-0,21*0,21*3,14	35,1 28,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	35,1	0,0	3,3	
-			57	Подсобное	2,28*2,11	4,8								4,8	3,3	
A1 23.08.07	1	1007	54	Гараж	Итого по помещению № 1006 : 30,02*11,54-0,38*0,38*3- 0,21*0,21*3,14*2- 0,135*0,135*3,14*4-0,15*0,15*3	32,8 345,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	28,0	4,8	10	
A2 23.08.07	1	1008	58	Гараж	Итого по помещению № 1007 : 14,14*12,23-0,14*0,14*3,14*7	345,4 172,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	345,4	0,0	4	
A2 23.08.07	1	1009	59	Гараж	Итого по помещению № 1008 : 14,14*12,23-0,14*0,14*3,14*7	172,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				

A2	1	1008	58	Гараж	14,14*12,23-0,14*0,14*3,14*7	172,5	172,5						4			
23.08.07																
записи и литер	Этаж	посе- щения (кв.,пр)	по плану	помещения (жил.ком., кухня, кор. и т.д.)	Формула подсчета площади помещений по внутреннему обмеру	площадь поме- щений	Площади помещений по внутреннему обмеру (кв.м)								Высо- та поме- щения (м)	Примечание
							производств.		складская		учрежденч.		гараж			
							основная	вспомога- тельная	основная	вспомога- тельная	основная	вспомога- тельная	основная	вспомога- тельная		
Итого по помещению № 1008 :						172,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	172,5	0,0		
A2	1	1009	59	Гараж	14,17*5,59-0,14*0,14*3,14*2	79,1							79,1	3		
23.08.07																
Итого по помещению № 1009 :						79,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	79,1	0,0		
A2	1	1010	60	Гараж	23,34*14,14-0,14*0,14*3,14*8- 1,7*1,7-4,66*2,98- (2,98+2,16)/2*1,16-0,12*0,24*6	309,6							309,6	3		
23.08.07																
-		61	Бытовое	5,64*2,8-1*0,67/2-0,14*0,14*3,14	15,4							15,4				
Итого по помещению № 1010 :						325,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	309,6	15,4		
Итого по 1 этажу :						4666,2	1705,7	102,5	1518,2	11,2	224,4	114,3	969,7	20,2		
A1	2	1001	13	Кабинет	3,75*3,44	12,9	12,9							2,95		
23.08.07																
-		13a	Коридор	3,42*1,69	5,8	5,8										
-		136	Кабинет	5,55*1,84	10,2	10,2										
-		29	Подсобное	5,54*1,66	9,2	9,2							2,5			
-		30	Бытовое	5,54*3,14	17,4	17,4							2,5			
-		30a	Коридор	6,0*6,5-5,02*5,57-3,14*0,21*0,21	10,9	10,9										
Итого по помещению № 1001 :						66,4	23,1	43,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,25	
A1	2	1003	42	Бытовое	3,95*4,06	16,0	16,0									
23.08.07																
Итого по помещению № 1003 :						16,0	0,0	16,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3	
A1	2	1007	31	Бытовое	2,92*2,4-0,39*1,08	6,6							6,6			
23.08.07																
-		32	Кабинет	2,75*3,89	10,7							10,7	3			
-		33	Склад автозапчастей	1,99*2,00	4,0							4,0	3			
-		36	Коридор	1,45*0,81+2,09*1,24	3,8							3,8	3			
-		37	Коридор	3,48*2,30-0,12*0,27	8,0							8,0	3			
-		38	Кабинет	4,58*3,46	15,8							15,8	3			
-		39	Кабинет	2,58*2,33-0,21*0,21*3,14	5,9							5,9	3			
-		40	Бытовое	3,42*2,56	8,8							8,8	3			
Итого по помещению № 1007 :						63,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	36,4	27,2		
A	2	1011	1	Кабинет	8,67*5,58	48,4							48,4	2,95		
23.08.07																
-		3	Кабинет	2,77*5,38	14,9							14,9	2,95			
-		4	Кабинет	2,92*5,38-3,06*0,17	15,2							15,2	2,95			
-		5	Кабинет	5,61*2,72-2,69*0,17	14,8							14,8	2,95			
-		6	Лестничная клетка	5,63*2,54	14,3							14,3	2,95			
-		7	Кабинет	5,58*3,35	18,7							18,7	2,95			
-		8	Приемная	5,57*4,80-2,77*0,26	26,0							26,0	2,95			

Дата записи и литер	Этаж	№ помещения (кв., пр.)	№ пом. по плану	Назначение частей помещения (жил.ком., кухня, кор. и т.д.)	Формула подсчёта площади помещений по внутреннему обмеру	Площади помещений по внутреннему обмеру (кв.м)								Высота помещения (м)	Примечание	
						площадь помещений	производств.		складская		учрежденч.		гараж			
							основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная			вспомогательная
-			9	Кабинет	6,58*5,56-2,92*0,25	35,9					35,9			2,95		
-			10	Кабинет	5,85*1,95	11,4					11,4			2,95		
-			11	Коридор	29,79*1,95+2,05*0,40	58,9						58,9		2,95		
A1			12	Зал заседаний	6,9*5,47	37,7					37,7			2,95		
-			12а	Кабинет	5,43*2,89-0,5*0,5-0,51*0,2	15,3					15,3					
-			14	Умывальная	2,08*1,37-0,46*0,40	2,7						2,7		2,95		
-			15	Туалет	1,29*0,9	1,2						1,2		2,95		
-			15а	Туалет	1,23*1,14	1,4						1,4				
-			16	Сан.узел	2,6*2,06-1,31*0,07-0,37*0,15	5,2						5,2		2,95		
-			18	Подсобное	2,43*1,52-0,37*0,15	3,6						3,6		2,95		
-			19	Коридор	3,83*2,43-0,46*0,40	9,1						9,1		2,95		
-			21	Кабинет	5,5*3,7-2,67*1,64	16,0					16,0			2,95		
-			22	Кабинет	2,52*1,46	3,7					3,7			2,95		
-			23	Склад	5,19*2,86	14,8						14,8		2,95		
-			24	Склад	2,51*2,20	5,5						5,5		2,95		
-			25	Кабинет	2,77*2,5	6,9					6,9			2,95		
-			26	Кабинет	5,92*2,85-0,40*0,20	16,8					16,8			2,95		
-			27	Коридор	2,44*1,28	3,1		3,1						2,95		
-			28	Кабинет	4,12*2,30-0,55*0,3	9,3	9,3							2,95		
Итого по помещению № 1011 :						410,8	9,3	3,1	0,0	0,0	281,7	116,7	0,0	0,0		
Итого по 2 этажу :						556,8	32,4	62,4	0,0	0,0	281,7	116,7	36,4	27,2		
A 23.08.07	3	1016	1	Коридор	17,75*2,11-0,33*0,37-0,37*1,12-0,38*1,12	36,5					36,5			2,95		
-			2	Кабинет	5,56*2,79	15,5					15,5					
-			3	Кабинет	4,06*3,34	13,6					13,6					
-			3а	Коридор	3,35*1,36	4,6						4,6				
-			4	Кабинет	5,69*5,64	32,1					32,1					
-			4а	Кабинет	5,62*5,73	32,2					32,2					
-			5	Коридор	2,54*1,72+2,05*0,44	5,3						5,3				
-			6	Приёмная	5,44*3,32	18,1					18,1					
-			6а	Коридор	1,78*2,95-0,67*0,24	5,1						5,1				
-			7	Кабинет	7,53*5,88-1,1*2,08+0,36*1,13	42,4					42,4					
-			8	Комната отдыха	5,11*5,38+2,33*0,17-0,95*0,56	27,4					27,4					
-			9	Коридор	1,76*1,38	2,4						2,4				
-			10	Сан.узел	1,74*2,31	4,0						4,0				
-			11	Кухня	1,97*1,75-0,23*0,83	3,3						3,3				
-			12	Лестничная клетка	5,63*2,54	14,3						14,3				
Итого по помещению № 1016 :						256,8	0,0	0,0	0,0	0,0	181,3	75,5	0,0	0,0		

Дата записи и литер	Этаж	№ поме- щения (кв. пр.)	№ по плану	Назначение частей помещения (жил.ком. кухня кор. и т.д.)	Формула подсчета площади помещений по внутреннему обмеру	Площади помещений по внутреннему обмеру (кв.м)					Выс.	Примечание	
						площадь помещ.	производств.		складская				и др.
							основная	вспомогательная	основная	вспомогательная			

12 лестничная клетка

Итого по помещению № 1016 : 256,8 0,0 0,0 0,0 0,0 181,3 75,5 0,0 0,0

Этаж	№ помещ. по плану	Назначение частей помещения (жил.ком., кухня, кор. и т.д.)	Формула подсчёта площади помещений по внутреннему обмеру	Площади помещений по внутреннему обмеру (кв.м)								Высо- та помеще- ния (м)	Примечание	
				площадь помеще- ний	производств.		складская		учрежденч.		гараж			
					основная	вспомога- тельная	основная	вспомога- тельная	основная	вспомога- тельная	основная			вспомога- тельная
Итого по 3 этажу :				256,8	0,0	0,0	0,0	0,0	181,3	75,5	0,0	0,0		
Всего по строению: Административно-бытовой корпус (Лит. А), производственно-складской корпус (Лит. А1), гараж (Лит. А2)				5479,8	1738,1	164,9	1518,2	11,2	687,4	306,5	1006,1	47,4		
в том числе:														
Административно-бытовой корпус (литера А):				767,8	0,0	0,0	0,0	0,0	539,2	228,6	0,0	0,0		
Производственно-складской корпус (литера А1):				4135,4	1738,1	164,9	1518,2	11,2	148,2	77,9	444,9	32,0		
Гараж (литера А2):				576,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	561,2	15,4		

ВЕДОМОСТЬ

регистрации текущих изменений

Строение: Административно-бытовой корпус (Лит. А), производственно-складской корпус (Лит. А1), гараж (Лит. А2)

Адрес: город Нижневартовск, район застройки Западный промышленный узел, микрорайон Панель 16, улица Кузоваткина, дом № 296

№ п/п	Дата обследования	Ф.И.О. внесшего изменения	№ помещения	Содержание произведенных изменений	Запрет снят на основании Решения комиссии / распоряжения	Примечание
1	23.08.07	Седова А.Ю.	1001	Установлены перегородки с образованием помещений №9а, 13а, 25, 27, 40; демонтированы перегородки в помещениях №4, 10, 13, 20; пробиты дверные проемы между помещениями №12/14, 9/13, 13/32, 48/49; пробит оконный проем между помещениями №19/49;		
2	23.08.07	Седова А.Ю.	1001	заложены дверные проемы между помещениями №10/12, 9/10, 4/13, 38/39, 30/32; установлены сан.-технические приборы в помещениях №20, 23, 25, 26, 28, 35, 40; установлена напольная эл.плита в помещении №19;		
3	23.08.07	Седова А.Ю.	1001	демонтированы сан.-технические приборы в помещениях №21, 27, 30, 42; переустановлены сан.-технические приборы в помещении №34;		
4	23.08.07	Седова А.Ю.	1001-2 эт.	Установлены перегородки с образованием помещений №13а, 13б; установлен сан.-технический прибор в помещении №29;		
5	23.08.07	Седова А.Ю.	1003	Установлены перегородки с образованием помещения №50а;		
6	23.08.07	Седова А.Ю.	1003-2 эт.	Установлены перегородки с образованием помещения №42; установлена напольная эл.плита в помещении №42;		
7	23.08.07	Седова А.Ю.	1004	Демонтированы перегородки в помещении №45; установлены сан.-технический прибор и напольная эл.плита в помещении №45; пробит дверной проем в капитальной стене из помещения №45;		
8	23.08.07	Седова А.Ю.	1006	Установлен сан.-технический прибор в помещении №56;		
9	23.08.07	Седова А.Ю.	1007-2 эт.	Пробит дверной проем между помещениями №36/37; установлены перегородки с образованием помещения №31; демонтированы перегородки в помещениях 32, 33;		
10	23.08.07	Седова А.Ю.	1007-2 эт.	заложена часть дверного проема с установкой оконного блока в помещении №33;		
11	23.08.07	Седова А.Ю.	1010	Установлены перегородки с образованием помещения №61;		
12	23.08.07	Седова А.Ю.	1011	Установлены перегородки с образованием помещений №4, 12а, 15а; демонтированы перегородки в помещении №1, 3, 21; пробит дверной проем между помещениями №25/27; установлены сан.-технические приборы в помещениях №15, 18, 19;		
13	23.08.07	Седова А.Ю.	1011	переустановлены сан.-технические приборы в помещениях №14, 15а, 16; передвинуты перегородки между помещениями №3/4, 27/28;		
14	23.08.07	Седова А.Ю.	1016	Установлены перегородки с образованием помещений №4, 4а, 3а, 6а, 8, 9, 10, 11; установлены сан.-технические приборы в помещениях №10, 11.		

Пронумеровано и пронумеровано
16 (шестнадцать) листов
"13" 09 2007
Лист

